

*Załącznik nr 2 do Regulaminu odpłatnego przejmowania sieci  
wodociągowej i/lub kanalizacyjnej wybudowanej przez  
inwestorów zewnętrznych z własnych środków na terenie gminy Trzcianka*

**UMOWA NR \_\_\_\_\_**

**w sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej\***

Umowa zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r.

pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o  
 reprezentowaną przez;

Prezesa - \_\_\_\_\_

zwaną w treści umowy **Przyjmującym**,

a;

*(w przypadku, gdy Inwestorem jest osoba fizyczna)*

Panem/Panią \_\_\_\_\_

zam \_\_\_\_\_

PESEL \_\_\_\_\_ dowód osobisty Nr \_\_\_\_\_

zwanym w treści umowy **Przekazującym**.

*(w przypadku, gdy Inwestorem jest osoba prawna)*

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_,

przy ul. \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_ REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_

zwanym w treści umowy **Przekazującym**.

**§ 1.**

Przedmiotem umowy jest odpłatne przeniesienie na rzecz Przyjmującego prawa własności urządzenia należącego do Przekazującego, w postaci:

sieci wodociągowej/kanalizacyjnej o następujących parametrach:

długość L= \_\_\_\_\_ z rur \_\_\_\_\_ o średnicy \_\_\_\_\_,

długość L= \_\_\_\_\_ z rur \_\_\_\_\_ o średnicy \_\_\_\_\_,

zlokalizowanej na działkach nr:

\_\_\_\_\_ obręb \_\_\_\_\_ własność: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ obręb \_\_\_\_\_ własność: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ obręb \_\_\_\_\_ własność: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ obręb \_\_\_\_\_ własność: \_\_\_\_\_

Plan sytuacyjny przebiegu sieci określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## §2.

1. Przekazujący oświadcza, iż przenosi na Przyjmującego prawo własności do urządzenia, o którym mowa w § 1 umowy.
2. Przyjmujący oświadcza, że przyjmuje na własność urządzenie, o którym mowa w § 1 umowy za wynagrodzeniem i na zasadach określonych w § 4 umowy.

## §3.

1. W dniu zawarcia niniejszej umowy, nastąpi wydanie przedmiotu umowy oraz związanej z nim dokumentacji. Wydanie urządzenia potwierdzone zostanie podpisaniem przez strony protokołem zdawczo-odbiorczym środka trwałego (PT).
2. Z chwilą zawarcia niniejszej umowy i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego środka trwałego (PT) na Przyjmującego przechodzą wszelkie prawa i obowiązki związane z utrzymaniem i eksploatacją przedmiotu umowy.

## §4.

1. Strony ustaliły, że Przyjmujący dokona przejęcia prawa własności przedmiotu niniejszej umowy za kwotę: \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ brutto).

3. Odpłatność za przekazanie urządzenia, o której mowa w ust. 1, została protokolarnie ustalona w drodze negocjacji z Przekazującym, na zasadzie ekwiwalentności, przy uwzględnieniu możliwości finansowych Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o. o.. Protokół z negocjacji stanowi załącznik nr 3 do niniejszej regulaminu.

Przekazujący oświadcza, że nie/jest\* płatnikiem podatku VAT uprawnionym do wystawiania faktury VAT.

4. Kwota, o której mowa w ust, 1 zostanie wypłacona Przekazującemu przelewem na rachunek bankowy Nr \_\_\_\_\_ w terminie do dnia \_\_\_\_\_

5. Kwota, o której mowa w ust. 1, zostanie wypłacona Przekazującemu przelewem na rachunek bankowy Nr \_\_\_\_\_ w ratach, według następującego harmonogramu płatności:

1) \_\_\_\_\_ rata w wysokości \_\_\_\_\_ zł(słownie: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ płaćna do dnia \_\_\_\_\_.

2) \_\_\_\_\_ rata w wysokości \_\_\_\_\_ zł(słownie: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ płaćna do dnia \_\_\_\_\_.

3) \_\_\_\_\_ rata w wysokości \_\_\_\_\_ zł(słownie: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ płaćna do dnia \_\_\_\_\_.

4) \_\_\_\_\_ rata w wysokości \_\_\_\_\_ zł(słownie: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ płaćna do dnia \_\_\_\_\_.

6. Kwota, o której mowa w ust. 1 zostanie rozliczona z Przekazującym w opłatach za wodę zużytą i/lub\* ścieki powstałe w nieruchomości Przekazującego w ilości \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>, wynikającej z podzielenia kwoty , o której mowa w ust.1 przez sumę cen jednostkowych za wodę i ścieki obowiązujących na dzień podpisania umowy, zgodnie z

aktualnymi taryfami za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Trzcianka.

### **§5.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory, mogące powstać przy wykonywaniu postanowień umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sądy właściwe.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§6.**

Umowę sporządzono w \_\_\_\_\_ jednobrzmiących egzemplarzach, po \_\_\_\_\_ dla każdej ze stron.

**PRZEKAZUJĄCY**

**PRZYJMUJĄCY**

---

\* Niepotrzebne skreślić